



VILLE DE VANNES

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE VANNES**

~~~~~

Séance du Conseil municipal du 18 décembre 2023

Le Conseil municipal, convoqué par lettre du lundi 11 décembre 2023, s'est réuni le 18 décembre 2023, sous la présidence de M. David ROBO, Maire

Présents :

David ROBO, Fabien LE GUERNEVÉ, Gérard THEPAUT, Monique JEAN, Mohamed AZGAG, Christine PENHOUE, François ARS, Hortense LE PAPE, Michel GILLET, Nadine PÉLERIN, Olivier LE BRUN, Chrystel DELATTRE, Virginie TALMON, Patrick MAHE O'CHINAL, Armelle MANCHEC, Patrick LALOUX, Alain Michel RICHER, Eric ROUILLON, Marie CLEQUIN, Jean-Pierre RIVERY, Violaine BAROIN, Jean-Jacques PAGE, Annaïck BODIGUEL, Patrice KERMORVANT, Karine SCHMID, Maxime HUGÉ, Vincent GICQUEL, Pascale DEVOILLE, Catherine LE TUTOUR, Franck POIRIER, Christian LE MOIGNE, Sandrine BERTHIER, Laetitia DUMAS, Audrey ESSOLA, Patrick LE MESTRE, Marie-Noëlle KERGOSIEN, Guillaume AUFFRET, François RIOU

Pouvoirs :

Latifa BAKHTOUS a donné pouvoir à Mme PÉLERIN  
Anne LE HENANFF a donné pouvoir à M. LE GUERNEVÉ  
Elen KERGUERIS a donné pouvoir à Mme DELATTRE  
Claire BOEDEC a donné pouvoir à Mme LE TUTOUR  
Marc-Antoine MENIER a donné pouvoir à M. RICHER  
Odile MONNET a donné pouvoir à M. AUFFRET

Absent(s) :

Frank D'ABOVILLE

Membres en exercice : 45

Secrétaire de séance : Guillaume AUFFRET, Conseiller municipal

## **Séance du Conseil municipal du 18 décembre 2023**

### **AFFAIRES FONCIERES**

#### **Hangar de Vannes - Tren Lab - Acquisition d'un terrain**

Mme Catherine LE TUTOUR présente le rapport suivant :

Afin de permettre la création d'une sortie de secours et de livraison au sud du projet Tren Lab, il est proposé que la ville acquiert une portion de 20 m<sup>2</sup> à prélever sur la parcelle AY n°593, propriété de SNCF RESEAU.

Un accord est intervenu entre les parties pour un prix de 1 780 euros HT, charge à la commune de réaliser les adaptations nécessaires des clôtures.

#### **Vu l'avis des Commissions :**

Climat, Biodiversité, Aménagement, Mobilités  
Administration Générale et Finances

#### **Je vous propose :**

- d'acquérir de SNCF RESEAU une portion de 20 m<sup>2</sup> environ à prélever de la parcelle cadastrée section AY numéro 593 au prix de 1 780 € HT auquel il convient d'ajouter les frais de TVA d'un montant de 20%, les frais de réquisition de l'Etat, d'installation d'une clôture et de dévoiement de réseaux.
- de confier la rédaction de l'acte constatant ce transfert de propriété au notaire désigné par la commune et prévoir que les frais d'actes afférents à cette mutation seront également à la charge de l'acquéreur,
- d'autoriser le Maire à signer la promesse de vente et à accomplir toute formalité nécessaire à son exécution dont la réitération de l'acte de vente, et plus généralement à lui donner tout pouvoir pour signer tous actes et documents, accomplir toutes formalités nécessaires à la concrétisation de ce projet.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

Pour extrait certifié conforme au procès-verbal  
Le Maire



David ROBO